

Een nieuwe woning in 6 stappen

Zoek jij een nieuwe woning in de regio Zuidoost-Brabant? Dan begin je bij Wooniezie.

Op **Wooniezie.nl** zoek je op een eenvoudige manier naar huurwoningen, koopwoningen en parkeervoorzieningen.

Volg het 6-stappenplan.



STAP 1

Schrijf je in als woningzoekende

Om op zoek te gaan naar een nieuwe woning, schrijf je je eerst in op **wooniezie.nl**. Dit duurt ongeveer 10 minuten.

Het inschrijven is eenvoudig. Rechtsboven op de website vind je een groene knop: Inschrijven. Als je daarop klikt kun je vervolgens de stappen volgen om al je gegevens in te vullen.



STAP 2

Vul je gegevens in

Zonder de juiste informatie is het niet mogelijk een woning te huren. We hebben bijvoorbeeld, vanaf het moment dat je gaat reageren op woningen, je inkomen nodig om te bepalen voor welke woningen je in aanmerking komt. Een inkomensverklaring kun je gratis aanvragen via de Belastingtelefoon (0800-0543) of opvragen via de website van de Belastingdienst met je DigiD. Het inkomen dat vermeld staat op deze inkomensverklaring moet je toevoegen aan je inschrijving bij 'Persoonlijke gegevens'. Deze inkomensverklaringverklaring zelf hoeft je niet te uploaden.

Je inkomen en dat van je eventuele partner bepaalt samen met de grootte van je huishouden en je leeftijd voor welke woningen je in aanmerking komt. Dit noemen we passend toewijzen; deze wet geldt voor elke woningcorporatie. Meer informatie hierover vind je op de site.



STAP 3

Stel je zoekprofiel in

Geef in je zoekprofiel aan wat je **woonwensen** zijn. Wat voor woning zoek je? In welke plaats of wijk wil je wonen? Hoeveel slaapkamers wil je?

Op basis van je woonwensen in het zoekprofiel, inkomen, huishoudgrootte en leeftijd ontvang je een e-mail (tipbericht) als er een woning naar jouw wens beschikbaar is.



Draai om voor de volgende

STAPPEN



STAP 4

Ga op zoek naar een woning

Nu kun je op zoek naar een woning. Selecteer zelf de voor jou belangrijke zoekcriteria en bekijk het getoonde aanbod.

Wil je meer informatie over een woning? Klik dan op de woning. Daar vind je informatie over de oppervlakte, energielabel, voorzieningen, ligging, foto's et cetera. Heb je interesse in een woning? Klik dan op de knop 'Reageer'.



STAP 5

Kijk welke manieren van aanbieden er zijn

De woningen worden op 3 manieren aangeboden:

- **Inschrijfduur:** degene met de langste inschrijfduur, krijgt de woning als eerste aangeboden.
- **Snelle reageerder:** de woning wordt verloot onder alle woningzoekenden die tussen 19.00 en 19.30 uur reageren. Woningzoekenden die na deze 30 minuten reageren krijgen een plaats op volgorde van reactie.
- **Loting:** onder de reacties verloot het systeem de woning. Het maakt niet uit hoe lang je ingeschreven staat.

Op basis van bovenstaande manieren selecteert het systeem een eerste kandidaat voor een woning. Accepteert deze persoon de woning niet, dan is de volgende aan de beurt.



STAP 6

Volg je reacties

Je kunt je reactie volgen in 'Mijn Wooniezie' bij 'Mijn reacties'. Hier zie je op welke plek je bent geëindigd, maar ook of de woning al is aangeboden aan de eerste kandidaat. En of je nog kans maakt op de woning. Als je een woning krijgt aangeboden, dan neemt de betreffende corporatie contact met je op.

We wensen je heel veel succes bij je zoektocht naar een geschikte woning.

Heb je nog vragen?

Wooniezie is een website die wordt gebruikt door de woningcorporaties in de regio om woningen te verhuren of verkopen. Wooniezie verhuurt dus zelf geen woningen, maar is enkel een website waarop de woningen geadverteerd worden. De corporaties zijn eigenaar en zij bepalen hoe Wooniezie is ingericht. Als je een woning gaat huren via www.wooniezie.nl, dan ga je het huurcontract aan met de betreffende corporatie.

De volgende corporaties zijn bij Wooniezie aangesloten: Bergopwaarts (alleen voor woningen in Helmond), Compaen, Goed Wonen, Helpt Elkander, Mooiland (alleen voor woningen in deze regio), Savant Zorg, Sint Trudo, Volksbelang, woCom, Wooninc., Woonpartners, Woonstichting 'thuis en Woonzorg Nederland.

Heb je een algemene vraag over Wooniezie?

Op www.wooniezie.nl vind je het antwoord op de meest gestelde vragen.

Heb je een specifieke vraag over een bepaalde woning?

Neem dan contact op met de betreffende woningcorporatie.

Wil je je vraag telefonisch stellen?

Neem dan contact op met één van de corporaties. Je vindt de telefoonnummers van alle corporaties op de website bij Info & Contact.

Op zoek
naar een woning?



Stappenplan

wooniezie.nl